

**Отчёт о выполненных работах  
по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества  
многоквартирного дома Ползунова, дом 20, г. Тулы  
за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.**

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
<b>Работы (услуги) по управлению МКД</b>				<b>35181,00</b>
Работы (услуги) по управлению МКД	кв.м	651,50	4,50	35181,00
<b>Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции МКД</b>				<b>4812,45</b>
Плановая проверка вентиляционных каналов от газовых приборов	шт	48,00	41,04	656,64
Плановая проверка дымоходов от газовых приборов	шт	48,00	76,11	1217,76
Устранение завалов без пробивки по заявкам кв.: 13,16	шт	2,00	326,45	652,90
Устранение завалов без пробивки по заявкам кв.1,5,8,10,14,16	шт	6,00	326,45	1958,70
Устранение завалов без пробивки по заявке кв. 11	шт	1,00	326,45	326,45
<b>Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования МКД</b>				<b>14987,38</b>
Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	шт	1,00	14987,38	14987,38
<b>Работы по обеспечению устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД</b>				<b>6019,92</b>
Локализация повреждений аварийного характера на внутридомовых инженерных системах	кв.м	651,50	0,77	6019,92
<b>Работы по обеспечению санитарного состояния МКД</b>				<b>1042,40</b>
Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	кв.м	651,50	0,13	1042,40
<b>Работы по благоустройству и обеспечению санитарного состояния придомовой территории МКД</b>				<b>66692,03</b>
Работы (услуги) по содержанию и уборке придомовой территории	кв.м.	1172,00	3,96	55693,44
Вывоз отходов, не относящихся к ТКО	контейнер	0,50	12800,00	3200,00
Вывоз отходов, не относящихся к ТКО с контейнерной пл. по ул. Сурикова, д.19	контейнер	0,50	12800,00	3200,00
Вывоз отходов, не относящихся к ТКО с КП	контейнер	0,25	6400,00	1600,00
Закрашивание надписей (графити) фасада	кв.м.	1,00	198,59	198,59
Погрузка КГО в контейнер	м3	8,00	700,00	2800,00
<b>Работы по уборке мест общего пользования МКД</b>				<b>13837,92</b>
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД (уборка МОП)	кв.м.	651,50	1,77	13837,92
<b>Работы по технической обслуживанию и ремонту инженерных коммуникаций МКД</b>				<b>33974,46</b>
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	651,50	2,70	21108,60
Техническое обслуживание общедомовых приборов учета тепла	шт	6,00	8100,00	8100,00
Выемка грунта из-под пола для проведения ремонтных работ по замене труб отопления	кв.м	1,00	2000,00	2000,00
Замена автоматического выключателя п.2, эт.2 - по заявке кв. 14	шт	4,00	560,87	2243,48
Установка розетки п.1-прямо	шт.	1,00	522,38	522,38
<b>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций) общего имущества МКД</b>				<b>15378,50</b>
Расчистка кровли козырьков подъездов от снега и сосулек	шт	6,00	750,00	1500,00
Ремонт входной площадки (бетонирование) п.1 - под порогом	кв.м.	0,20	1392,50	278,50
Уборка снега и сосулек с крыши дома	м п	170,00	240,00	13600,00
			Общая сумма:	<b>191926,06</b>

<b>Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 01.01.2024 г.</b>	<b>17665,93</b>
<b>Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2024 г.</b>	<b>54571,14</b>
<b>Начислено за содержание и ремонт жилья собственникам и нанимателям помещений</b>	<b>253902,60</b>
Содержание жилья	253902,60
<b>Оплачено за содержание и ремонт жилья собственникам и нанимателям помещений</b>	<b>269485,03</b>
Содержание жилья	269485,03
<b>Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 31.12.2024 г.</b>	<b>2083,50</b>
<b>Остаток на лицевом счёте дома на 31.12.2024 г.</b>	<b>132130,11</b>