

**Отчёт о выполненных работах
по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества
многоквартирного дома Ползунова, дом 20, г. Тулы
за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.**

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Работы (услуги) по управлению МКД				35181,00
Работы (услуги) по управлению МКД	кв.м	651,50	4,50	35181,00
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции МКД				4812,45
Плановая проверка вентиляционных каналов от газовых приборов	шт	48,00	41,04	656,64
Плановая проверка дымоходов от газовых приборов	шт	48,00	76,11	1217,76
Устранение завалов без пробивки по заявкам кв.: 13,16	шт	2,00	326,45	652,90
Устранение завалов без пробивки по заявкам кв.1,5,8,10,14,16	шт	6,00	326,45	1958,70
Устранение завалов без пробивки по заявке кв. 11	шт	1,00	326,45	326,45
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования МКД				14987,38
Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	шт	1,00	14987,38	14987,38
Работы по обеспечению устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД				6019,92
Локализация повреждений аварийного характера на внутридомовых инженерных системах	кв.м	651,50	0,77	6019,92
Работы по обеспечению санитарного состояния МКД				1042,40
Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	кв.м	651,50	0,13	1042,40
Работы по благоустройству и обеспечению санитарного состояния придомовой территории МКД				66692,03
Работы (услуги) по содержанию и уборке придомовой территории	кв.м.	1172,00	3,96	55693,44
Вывоз отходов, не относящихся к ТКО	контейнер	0,50	12800,00	3200,00
Вывоз отходов, не относящихся к ТКО с контейнерной пл. по ул. Сурикова, д.19	контейнер	0,50	12800,00	3200,00
Вывоз отходов, не относящихся к ТКО с КП	контейнер	0,25	6400,00	1600,00
Закрашивание надписей (графити) фасада	кв.м.	1,00	198,59	198,59
Погрузка КГО в контейнер	м3	8,00	700,00	2800,00
Работы по уборке мест общего пользования МКД				13837,92
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД (уборка МОП)	кв.м.	651,50	1,77	13837,92
Работы по технической обслуживанию и ремонту инженерных коммуникаций МКД				33974,46
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	651,50	2,70	21108,60
Техническое обслуживание общедомовых приборов учета тепла	шт	6,00	8100,00	8100,00
Выемка грунта из-под пола для проведения ремонтных работ по замене труб отопления	кв.м	1,00	2000,00	2000,00
Замена автоматического выключателя п.2, эт.2 - по заявке кв. 14	шт	4,00	560,87	2243,48
Установка розетки п.1-прямо	шт.	1,00	522,38	522,38
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций) общего имущества МКД				15378,50
Расчистка кровли козырьков подъездов от снега и сосулек	шт	6,00	750,00	1500,00
Ремонт входной площадки (бетонирование) п.1 - под порогом	кв.м.	0,20	1392,50	278,50
Уборка снега и сосулек с крыши дома	м п	170,00	240,00	13600,00
Общая сумма:				191926,06

Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 01.01.2024 г.	17665,93
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2024 г.	54571,14
Начислено за содержание и ремонт жилья собственникам и нанимателям помещений	253902,60
Содержание жилья	253902,60
Оплачено за содержание и ремонт жилья собственникам и нанимателям помещений	269485,03
Содержание жилья	269485,03
Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 31.12.2024 г.	2083,50
Остаток на лицевом счёте дома на 31.12.2024 г.	132130,11